Wohnungseigentümergemeinschaft: _____

Einladung zur Eigentümerversammlung

Muster mit Tagesordnung, § 24 WEG

Einladen muss der Verwalter, mindestens einmal im Jahr (§ 24 Abs. 1 WEG). Fehlt er, lädt der Vorsitzende des Verwaltungsbeirats oder sein Vertreter ein (§ 24 Abs. 3 WEG). Die Einladung braucht Textform; zwischen Zugang und Versammlung sollen mindestens drei Wochen liegen, außer bei besonderer Dringlichkeit (§ 24 Abs. 4 WEG).

Jeder Punkt, über den beschlossen werden soll, muss in der Einladung so bezeichnet sein, dass jeder erkennt, worum es geht (§ 23 Abs. 2 WEG) — am sichersten mit dem Wortlaut des Beschlussantrags.

Sehr geehrte Wohnungseigentümerinnen und Wohnungseigentümer,
hiermit lade ich Sie zur Eigentümerversammlung ein.

Datum: _____ · Beginn: _____ Uhr

Ort: _____

Einberufen durch: _____

als _____ (z. B. Verwalter, Vorsitz des Verwaltungsbeirats)

Wer nicht selbst kommen kann, kann sich vertreten lassen. Die Vollmacht braucht Textform (§ 25 Abs. 3 WEG): Ein unterschriebenes Blatt genügt, ebenso eine E-Mail. Unterlagen zu den Tagesordnungspunkten: _____

Ort, Datum

Unterschrift der einberufenden Person

Tagesordnung

Je Punkt eine Überschrift und, wo beschlossen werden soll, der Wortlaut des Antrags.

TOP 1: _____

TOP 2: _____

TOP 3: _____

TOP 4: _____

TOP 5: _____

Rechtsgrundlagen: § 23 Abs. 2, § 24 Abs. 1, 3, 4, § 25 Abs. 3 WEG · Stand: 03.11.2026

Entwurf — diese Vorlage ist noch nicht anwaltlich geprüft. Sie ist eine allgemeine Formulierungshilfe und ersetzt keine Rechtsberatung im Einzelfall.

Quelle: beschlussreif.de