Wohnungseigentümergemeinschaft: _____

Vermögensbericht

Kalenderjahr: _____ · Stichtag: 31.12._____

Rücklagen und Bankbestände

Je Rücklage: Bezeichnung und tatsächlicher Stand am Stichtag. Bankguthaben getrennt nach Konto aufführen; Rücklagen und Bankbestände nicht doppelt als Vermögen addieren.

_____

_____

_____

Wesentliches Gemeinschaftsvermögen

Vermögensgegenstände, Forderungen (einschließlich Hausgeldrückständen) und zur Einordnung bestehende Verbindlichkeiten mit Betrag, Stand und Beleg aufführen. Unsichere Forderungen kennzeichnen. Bei Bedarf eine datierte Anlage beifügen.

_____

_____

_____

Erstellt durch: _____ · Datum: _____

Allen Eigentümern zur Verfügung gestellt am / über: _____

Der Bericht wird nach Ablauf des Kalenderjahres erstellt und jedem Eigentümer zur Verfügung gestellt. Er ersetzt weder die Jahresabrechnung noch die Beschlüsse über Zahlungen.

Rechtsgrundlage: § 28 WEG (https://www.gesetze-im-internet.de/woeigg/__28.html) · Stand: 05.09.2026

Entwurf — diese Vorlage ist noch nicht anwaltlich geprüft. Sie ist eine allgemeine Formulierungshilfe und ersetzt keine Rechtsberatung im Einzelfall.

Quelle: beschlussreif.de